



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
260

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της κοινότητας Αστουρακίου Ν. Ηρακλείου. 1
Ανάκληση αποφάσεως του Νομάρχη Φθιώτιδος. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Β. Γεωργίου, Β. Γ. Χούντα, Καραλή Δημητρίου και την πλατεία Δημοσθένους του Δήμου Παιανίας Ν. Αττικής ότι νόμιμα υπάρχει πριν από το 1923. 3
Τροποποίηση του έγκειμένου σχεδίου πόλεως στο Άργος Ορεστικό στην περιοχή της οδού Αλιάκμωνος και Μαγχιλιώτου με κατάργηση πλατείας και δημιουργία απόληξης, στο Ν. Καττοριάς. 4
Τροποποίηση του έγκειμένου σχεδίου πόλεως στο Άργος Ορεστικό στην περιοχή Αγ. Παρασκευής και αναγνώριση δρόμου ήδη υφιστάμενου, στο Ν. Καττοριάς. 5
Τροποποίηση όρων δομήσεως Οικισμού Χρύσας Ν. Εύβοιας. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 8943. (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Αστουρακίου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202 και 203 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

2) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3) Την 25603/483/12.4.82 γενική διαταγή του Υπουργείου Εσωτερικών με την οποία γίνεται αποδεκτή η 3/1982 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου.

4) Την 4/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αστουρακίου, με την οποία κηρύσσεται υπέρ της ομώνυμου Κοινότητας αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων: α) ιδιοκτησίας Ειρήνης χήρας Δημητρίου Στρατήγη, Έλπινίκης συζ. Σταύρου Μελαμπιώτη και Έμμανουήλ Μιχ. Σαρχιανάκη, εκτάσεως

56,305 τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Ποταμός» της αγροτικής περιφέρειας Αστουρακίου, β) ιδιοκτησίας Γεωργίου Αστ. Μανιαδή εκτάσεως 88,48 τετραγ. μέτρων, που βρίσκεται στην ανωτέρω θέση «Ποταμός» και γ) του νερού που αναβλύζει από τα ανωτέρω ακίνητα, για την καλλιέργεια πηγής και την μεταφορά του νερού στην κοινότητα προς κάλυψη ύδρευτικών αναγκών.

5) Την από 15 Ιανουαρίου 1982 έκθεση καταμετρήσεως και εκτιμήσεως της αγοράς αξίας των ανωτέρω ακινήτων και του νερού από την επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενεργίας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».

6) Το από 15.1.1982 τοπογραφικό—κτηματολογικό διάγραμμα καθώς και τον με την ίδια ημερομηνία κτηματολογικό πίνακα.

7) Όλα τα στοιχεία του σχετικού υπηρεσιακού φακέλου, αποφασίζουμε:

1) Επικυρώνουμε την 4/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αστουρακίου, με την οποία κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση: α) ακινήτου εκτάσεως 56,305 τετρ. μέτρων ιδιοκτησίας Ειρήνης χήρας Δημητρίου Στρατήγη, Έλπινίκης συζ. Σταύρου Μελαμπιώτη και Έμμανουήλ Μιχ. Σαρχιανάκη που βρίσκεται στην τοποθεσία «Ποταμός» της αγροτικής περιφέρειας Αστουρακίου και συνορεύει ανατολικά με ρυάκι και από τις άλλες πλευρές με συνεχόμενα ακίνητα των ίδιων ιδιοκτητών, όπως αποτυπώνεται στο από 15.1.82 τοπογραφικό—κτηματολογικό διάγραμμα της Υπομ/κού της Τ.Υ.Δ.Κ. Ελένης Μεταξάκη.

β) Ακινήτου εκτάσεως 88,480 τετραγωνικών μέτρων, ιδιοκτησίας Γεωργίου Αστρινού Μανιαδή που βρίσκεται στην ανωτέρω τοποθεσία «Ποταμός» και συνορεύει δυτικά με ρυάκι και από τις άλλες πλευρές με συνεχόμενο ακίνητο του ίδιου ιδιοκτήτη, όπως αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και

γ) Το νερό που αναβλύζει από τα ανωτέρω ακίνητα, για την καλλιέργεια πηγής και τη μεταφορά του νερού στην κοινότητα για την κάλυψη επείγουσων ύδρευτικών αναγκών των κατοίκων, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να αντιμετωπιστούν με άλλο τρόπο.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες της κοινότητας Αστουρακίου.

2) Η αποζημίωση θαρύνει τον ανωτέρω οργανισμό και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, χωρίς να αποκλείεται ο διά συμβιβασμού καθορισμός αυτής.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 11 Μαΐου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Ἀρ.9. ΕΣ. 8866

(2)

Ἀνάκληση ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχῃ Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 202 καὶ 203 τοῦ ΔΚΚ καὶ 12 τοῦ Ν.Δ. 797/1971.

2. Τὴν ΕΣ 19465/3.9.79 ἀπόφασή μας ΦΕΚ 573/16.10.79 (Τεύχος Δ') μετὰ τὴν ὁποίαν κηρύχθηκαν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ρεγκινίου, οἰκοπεδικὴ ἔκτασις 17,80 μ² καὶ κτίσμα 53,40 μ³, ἰδιοκτησίας Ἀναστασίου καὶ Χρυσάφως Παπαλελούδη, γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Ἀθανασίου Διάκου.

3. Τὴν μὴ, μέχρι σήμερα συντέλεση τῆς ἀνωτέρω πράξεως ἀπαλλοτριώσεως λόγω τῆς διαπλάτυνσεως τῆς ἀναφερομένης Κοινοτικῆς ὁδοῦ σὲ βάρος τμήματος τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Ἀναστασίου καὶ Χρυσάφως Παπαλελούδη, τὸ ὁποῖο παραχώρησαν δωρεὰν στὴν Κοινότητα Ρεγκινίου.

4. Τὴν 30/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ρεγκινίου, σχετικὰ μετὰ τὴν ἀνάκληση τῆς κηρυχθείσης ὑπὲρ τῆς ὁμώνυμης Κοινότητος οἰκείας πράξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Ἀθανασίου Διάκου.

5. Τὴν ἀπὸ 12.4.82 γνώμη τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθρου 202 τοῦ Δ.Κ.Κ., ὑπὲρ τῆς ἀνακλήσεως τῆς οἰκείας πράξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ τοὺς εἰδικότερον ἀναφερομένους λόγους.

Ἐπειδὴ, δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἀπαλλοτριώσις νὰ ἐθάνει μέχρι ἀφαίρεσεως τῆς κυριότητος, ἐφόσον ὁ σκοπὸς αὐτῆς ἐπιτυγχάνεται μετὰ μέσο λιγότερο ἐπαχθὲς (ΣΕ 300/36).

Ἐπειδὴ, μετὰ τὴ δωρεὰ παραχώρηση τμήματος ἀκινήτου τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν ἐγίνε ἡ διαπλάτυνση τῆς ἀναφερομένης κοινοτικῆς ὁδοῦ καὶ ἐπετεύχθη, χωρὶς δαπάνη γιὰ τὴν Κοινότητα Ρεγκινίου ὁ ἐπιδιωκόμενος σκοπὸς τῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἀποφασίζουμε :

Ἀνακαλοῦμε τὴν ΕΣ 19465/3.9.79 (ΦΕΚ 573/16.10.79 τεύχος Δ') ἀπόφασή μας, σχετικὰ μετὰ τὴν ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ρεγκινίου ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπεδικῆς ἔκτασεως 17,80 μ² καὶ κτίσματος 53,40 μ³ ἰδιοκτησίας Ἀναστασίου καὶ Χρυσάφως Παπαλελούδη γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Ἀθάν. Διάκου, καθόσον ἐξελιπὸν ὡς ἀνωτέρω σημειοῦται, οἱ λόγοι ὑπάρξεως τῆς οἰκείας πράξεως ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Μαΐου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΣΧΟΙΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀρ.9. 10510/738/82

(3)

Χαρακτηρισμὸς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Β. Γεωργίου, Β. Γ. Χούντα, Καραολῆ Δημητρίου καὶ τὴν Πλατεία Δημοσθένους τοῦ Δήμου Παιανίας Ν. Ἀττικῆς ὅτι νόμιμα ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 5 τοῦ Ν. Δ/τος 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς Μεζίνος Πρωτευούσης».

2. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/70, σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τῶν 712/70 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχῃ Ἀττικῆς ἀμυδοιοτήτων».

5. Τὴν ἀπὸ 18.12.81 αἴτηση τοῦ Ἀλέξανδρου Παπαδημητρίου, μετὰ τὴν ὁποία ζητᾷ τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ποὺ ἐρίσκεται μετὰ στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Β. Γεωργίου, Β. Γ. Χούντα, Καραολῆ Δημητρίου καὶ τὴν πλατεία Δημοσθένους τοῦ Δήμου Παιανίας σὰν νόμιμα ὑφισταμένης πρὶν τὸ 1923.

6. Τὸ 16187/17.11.79 συμβόλαιο τοῦ συμβ/ρου Κρωπίας Βασ. συλ. Χρ. Γκίλια.

7. Τὸ 14501/14.1.59 συμβόλαιο συμβ/ρου Κρωπίας Παν. Λαζάρου Μιχαήλ.

8. Τὸ 7055/1.11.1919 συμβόλαιο συμβ/ρου Ἀθηνῶν Ἀθ. Ρήγα—Γαρταγκῆ.

9. Τὴν 4478/17.11.79 βεβαίωση Δήμου Παιανίας ὅτι ἡ ἐν λόγω ὁδὸς ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

10. Τὸ ἀπὸ Δεκεμβρίου 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 τοῦ μηχανικοῦ Νικολ. Νικολογιάννη.

11. Τὴν ἀπὸ 18.2.82 γνωμοδότηση (7ο. πρακτικὸ) τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργῶν Διαμερίσματος Ἀνατ. Ἀττικῆς, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε τὴν ὁδὸ ποὺ ἐρίσκεται μετὰ στὸ Ο.Τ. ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Β. Γεωργίου, Β. Γ. Χούντα, Καραολῆ Δημητρίου καὶ τὴν πλατεία Δημοσθένους τοῦ Δήμου Παιανίας ὅτι νόμιμα ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μετὰ κόκκινη γραμμή, ποὺ συνοδεύει τὴν παρούσα ἀπόφασις.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ νὰ κοινοποιηθεῖ στοὺς ἐνδιαφερομένους.

Ἀγ. Παράσκεψή, 9 Μαρτίου 1982

Ἡ Νομάρχισσα Δ/ντρια Ἑσωτερικῶν
Γ. ΓΥΦΤΑΚΗ

Αριθ. ΚΟ/1383/81

(4)

Τροποποίηση του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως στο Άργος Ορεστικό στην περιοχή της οδού Αλιάκμωνος και Μαγγιλιώτου με κατάργηση πλατείας και δημιουργία απόκτησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 31/23.3.81 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άργους Ορεστικού με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως Άργους Ορεστικού στην περιοχή των οδών Αλιάκμωνος και Μαγγιλιώτου με κατάργηση πλατείας και δημιουργία απόκτησης στην οδό Αλιάκμωνος και Μαγγιλιώτου.

2. Την 30/30.6.81 (6) σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας μας.

3. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

4. Το Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 617/71 και 198/72.

5. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεως, κωμών κλπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 29 και 70.

6. Το Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/69 περί παροχής εις τόν Υπουργόν Βορ. Ελλάδος και τόν Νομάρχη αρμοδιοτήτων σε θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων».

7. Το από 14.8.50 Β. Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο οικισμού Άργους Ορεστικού.

8. Το από 4.9.63 Β.Δ. «περί τροποποιήσεων και περιορισμών των όρων δεμήςσεως πόλεως Άργους Ορεστικού».

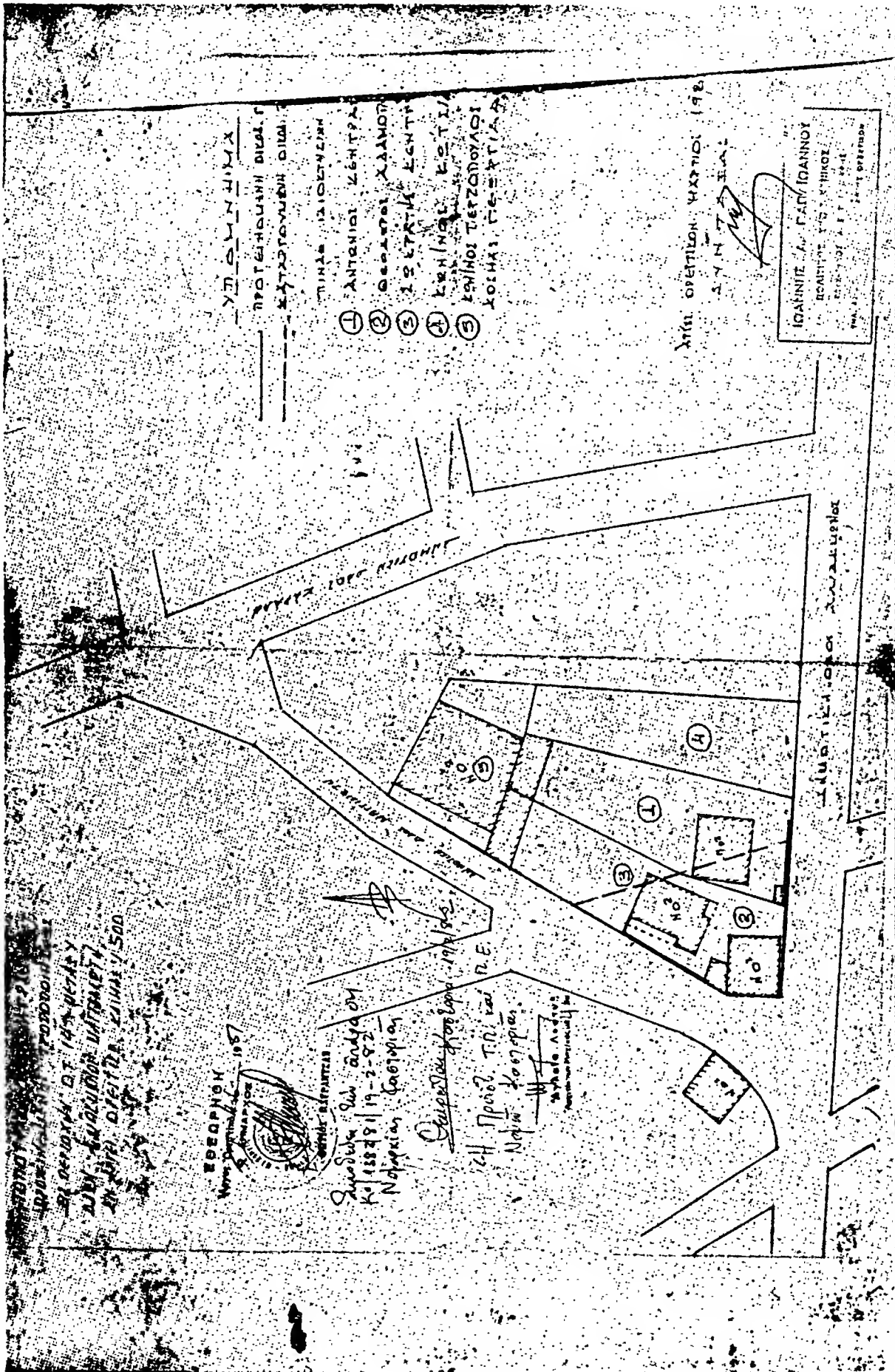
Επειδή η από το σχέδιο προβλεπόμενη πλατεία έχει ήδη καταργηθεί αφού έχουν κτισθεί οικοδομές με τις διατάξεις του Ν. 5269/31, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως Άργους Ορεστικού στην περιοχή της οδού Αλιάκμωνος και Μαγγιλιώτου με κατάργηση πλατείας και δημιουργία απόκτησης στις οδούς Αλιάκμωνος και Μαγγιλιώτου όπως προτάθηκε από το Δήμο Άργους Ορεστικού και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που είναι θεωρημένο από τόν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Καστοριάς.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 19 Φεβρουαρίου 1982

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΛΦΟΣ



Αριθ. ΚΟ/304/82

(5)

Τροποποίηση του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως στο Άργος Ορεστικό στην περιοχή Άγ. Παρασκευής και αναγνώριση δρόμου ήδη ύφισταμένου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 131/27.12.80 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άργους Ορεστικού με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως Άργους Ορεστικού στην περιοχή Άγ. Παρασκευής με αναγνώριση δρόμου ήδη ύφισταμένου.
2. Την 36/4.9.81 σύμφωνο γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας μας.
3. Το Ν. 3200/55 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
4. Το Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 617/71 και 198/72.
5. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 29 και 70.
6. Το Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώ-

σεως του Α.Ν. 314/69 «περί παροχής εις τον Έπουργον Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων σε θέματα έγκρίσεως, επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

7. Το από 14.8.50 Β. Δ/γμα με το οποίο έγκρίθηκε το σχέδιο οίκισμού Άργους Ορεστικού.

8. Το από 4.9.63 Β.Δ. «περί τροποποιήσεως και περιορισμών των όρων δομήσεως πόλεως Άργους Ορεστικού».

9. Έπειδή ο δρόμος που αναγνωρίζεται έξυπηρετεί προελήματα κυκλοφορικά, αποφασίζουμε:

Έγκρίνουμε την τροποποίηση του έγκυριμένου σχεδίου πόλεως Άργους Ορεστικού στη θέση Άγ. Παρασκευής με αναγνώριση δρόμου ήδη ύφισταμένου όπως προτάθηκε από το Δήμο Άργους Ορεστικού και φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Έφαρμογών Νομαρχίας Καστοριάς.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 19 Φεβρουαρίου 1982

Ο Νομαρχών Δ/ντής Έσωτερικών
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΛΦΟΣ

Τοπογραφία

Μετρήσεις

1500

ΥΠΟΜΕΝΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

1. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ

2. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΙ

3. ΣΥΜΒΟΛΟΙ

4. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

5. ΙΣΤΟΡΙΚΟΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΙ

6. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

7. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

8. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

9. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

10. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

11. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

12. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

13. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

14. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

15. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

16. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

17. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

18. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

19. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

20. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

21. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

22. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

23. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

24. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

25. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

26. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

27. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

28. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

29. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

30. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

31. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

32. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

33. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

34. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

35. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

36. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

37. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

38. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

39. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

40. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ

Αρ. 159119

(6)

Τροποποίηση δρων δομήσεως Οικισμού Χρύτας Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70. ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 3/5.4.82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, γιὰ τὴν τροποποίηση τῶν δρων δομήσεως τοῦ οἰκισμοῦ Χρύτας Ν. Ξάνθης.

ε) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος κ.λπ.».

στ) Τὸ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968».

ζ) Τὴν ἀρ. 17/15.3.1982 ἀπόφαση τοῦ Δήμου Ξάνθης «περὶ τροποποιήσεως τῶν δρων δομήσεως τοῦ οἰκισμοῦ Χρύτας Ν. Ξάνθης».

η) Τὸ γεγονός ὅτι οὐδεμία ἐνστάση ὑποβλήθηκε κατὰ τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως μέχρι τὴν 5.4.82 (ἡμέρα ἐκδόσεως γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων).

θ) Τὴν 132006/23.6.79/ΦΕΚ 421/Δ/13.8.81) ἀπόφασή μας «περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χρύτας Ν. Ξάνθης καὶ καθορισμοῦ δρων δομήσεως αὐτοῦ ὡς καὶ τὴν ἀρ. Τ. 129208/20.2.1980 ὅμοια «περὶ συμπληρώσεως τῆς 132006/23.6.1979 ἀποφάσεώς μας», ἀποφασίζουμε:

Τροποποιῶμε τοὺς δρους δομήσεως τοῦ οἰκισμοῦ Χρύτας Ν. Ξάνθης ὅπως παρακάτω:

1) Τὰ οἰκπέδα ποὺ προϋφίστανται τῆς 9.9.73, ἡμέρα δημοσιεύσεως τοῦ ΓΟΚ καὶ προέρχονται ἀπὸ παραχώρηση τοῦ Κράτους γιὰ ἀστική ἀποκατάσταση νὰ εἶναι ἄρτια ὅπως παραχωρήθηκαν.

2) Τὰ ὅρια ἀρτιότητος καὶ ἐμβαδοῦ τῶν οἰκοπέδων ποὺ προϋφίστανται τῆς 13.8.79 ἀλλὰ δὲν προέρχονται ἀπὸ παραχώρηση ἢ προέρχονται ἀπὸ παραχώρηση καὶ ἔχουν ὑποστεί κατάρτηση νὰ εἶναι $\Pi = 10 \mu$, $B = 15 \mu$, $E = 20 \mu^2$.

3) Καταργῶμε τὴν ὑποχρεωτική ἀπόσταση τῶν 2,50 μ. ποὺ πρέπει νὰ ἔχουν τὰ κτίσματα ἀπὸ τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου καὶ διατηροῦμε ὑποχρεωτική μόνον τὴν προβλεπόμενη στὴν ἀρ. 132006/23.6.79 ἀπόφασή μας ἀπόσταση τῶν 2,5 μ. τῶν κτισμάτων ἀπὸ τοῦ προσώπου τῶν οἰκοπέδων.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 21 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΦΑΝΗΣ ΝΤΟΝΑΣ